

自立支援協議会資料  
令和7年12月8日  
福祉部障害者福祉センター

## 赤羽西福祉工房及び赤羽西福祉作業所の移転整備について

### 1 要 旨

都営赤羽西5丁目団地内にある赤羽西福祉工房（赤羽西5-7-1）及び赤羽西福祉作業所（赤羽西5-7-5）は、当該団地建て替えに伴い、両施設の移転について府内関係課との検討を行ってきた。その結果両施設の今後のニーズや施設の老朽化の状況等も踏まえ、東京都には当該施設を団地内で移転する方針の回答を行ったところである。なお、施設整備については今後も引き続き、都区間での調整を進めていく。

### 2 対象施設

#### （1）赤羽西福祉工房（平成6年建設、築31年）

- ①生活介護施設（主に身体障害者対象）
- ②定員 48名（現員44名、R7年4月時点）
- ③床面積 1141.15m<sup>2</sup>
- ④敷地 区有地

#### （2）赤羽西福祉作業所（昭和53年建設、築47年）

- ①就労継続支援B型施設（知的障害者対象）
- ②定員 55名（現員36名、R7年4月時点）
- ③床面積 939.86m<sup>2</sup>
- ④敷地 都有地

### 3 現況（経過等）

昭和54年4月	赤羽西福祉作業所を現在地で開所
平成7年4月	赤羽西福祉工房を現在地で開所
平成18年4月	指定管理者制度導入
令和6年8月	※現在、社会福祉法人北区社会福祉事業団が運営 都営赤羽西5丁目団地の建て替えに伴い、東京都 と移転協議・調整を開始
令和7年5月	区としての方針を東京都に対し回答

令和 7 年 9 月 健康福祉委員会報告  
10 月 利用者説明会実施

#### 4 今後の予定

令和 8 年 基本設計・実施設計

～令和 10 年頃

令和 11 年頃～ 建設工事 着手

令和 14 年度以降 移転・運営開始

※スケジュールは今後の協議・調整により変更となる場合がある。