

令和7年第5回東京都北区教育委員会臨時会

会議月日	令和7年6月23日（月）午後1時30分
開催場所	北区教育委員会室
出席委員	教育長 福田 晴一 委員 本間 正江 委員 名島 啓太 委員 川 染 誉 委員 長谷川 勝久
事務局職員	教育振興部長 教育政策課長 学校支援課長 教育指導課長 学校改築施設管理課長

会議に付した議案並びに審査結果

日程	報告事項	報告内容	結果
1	22号	北区立十条小学校新校舎建設等基本構想・基本計画及びブロックプラン（新築計画図）について	了承

令和7年第5回東京都北区教育委員会臨時会会議録

令和7年6月23日(月) 13:30

福田教育長	<p>それでは、これより令和7年第5回北区教育委員会臨時会を開会いたします。 出席委員は、宮川委員欠席のほか定足数に達しておりますので、会議は成立しております。</p> <p>初めに、日程第1、報告第22号「北区立十条小学校新校舎建設等基本構想・基本計画及びブロックプラン（新築計画図）について」です。 学校改築施設管理課長から説明をお願いいたします。</p>
学校改築施設管理課長	<p>学校改築施設管理課長です。よろしくお願いいたします。</p> <p>報告第22号「北区立十条小学校新校舎建設等基本構想・基本計画及びブロックプランについて」ご報告いたします。</p> <p>ページを1枚おめくりいただきまして、1ページの1の要旨をご覧ください。</p> <p>十条小学校の新校舎建設については、昨年6月よりブロックプラン策定に向け、地域や学校関係者などと協議を続けてまいりました。</p> <p>2のブロックプラン等の策定経過でございますとおり、昨年10月には新校舎建設等基本設計検討会、報告会を開催し、その後、庁内で検討を重ね、本日お示しするブロックプラン等が完成したところでございます。</p> <p>3の別紙1と4の別紙2は、この2つの資料を簡単にまとめました2ページ目以降の計画概要説明にて、後ほどご説明をいたします。</p> <p>5の今後の予定をご覧ください。</p> <p>本年11月に崖地対策工事に着手をいたします。その後、令和8年11月に新築工事に着手し、令和11年9月に新校舎を開設する予定でございます。</p> <p>それでは、計画概要を説明をさせていただきます。資料の3ページご覧いただけますか。3ページでございます。</p> <p>十条小学校は、旧十条台小学校の位置に建設をいたします。令和6年度に旧校舎の解体工事を終え、現在基本設計を進めているところでございます。</p> <p>今後のスケジュールについては、先ほどご説明をさせていただいたとおりでございます。</p> <p>続いて、4ページをご覧ください。</p> <p>十条小学校の改築においては、体育館棟の使用年数や擁壁としての役割、工事における周囲への影響を総合的に勘案した結果、体育館棟を残置し、崖線から離れた敷地南側に新校舎棟の整備を行います。</p> <p>体育館棟については、リノベーション工事を実施し、避難所機能を持つ体育館とプールの屋根を撤去して学校用の屋外プールに特化した施設として整備する計画でございます。</p> <p>続いて、5ページをご覧ください。</p> <p>児童数の推計でございます。令和7年度現在12学級、310人の児童が在籍をしており、令和8年度以降の児童数及び学級数はほぼ横ばいで推移をする見込みでございます。</p> <p>続いて、6ページをご覧ください。</p> <p>敷地面積は7,388.88平米であり、周辺状況等はお示しのとおりでございます。</p> <p>続いて、7ページをご覧ください。</p> <p>地域や学校関係者などで構成された新校舎建設等基本設計検討会で、整備コンセプトは「きらきら輝く 未来を拓け みんなの十条小学校」に決定をいたしました。また、このコンセプトを具体化するための整備方針はお示しのとおりでございます。</p> <p>続いて、8ページをご覧ください。</p> <p>配置計画として、新校舎棟は地上4階建て、体育館棟は地上2階、地下3階建てとし、延べ床面積は新校舎棟と体育館棟を合わせて9,033平米でございます。</p>

⑤の普通教室については、12教室に加え多目的室と少人数教室を設ける計画でございます。

9ページをご覧ください。

普通教室、特別教室は2階から4階までに配置するとともに、災害時の防災拠点としての機能を整備いたします。

続いて、10ページをご覧ください。

東側崖面の擁壁や既存の体育館棟と動線に配慮するため、新校舎棟は敷地南側に配置し、北側にグラウンドを配置する計画としてございます。

グラウンドは整形とし、100メートルトラックと50メートル直走路を整備いたします。

また、西側の道路側にはビオトープや学級菜園を設け、緑豊かで心地のよい空間を確保する計画としてございます。

門のアプローチ計画といたしまして、左の正門、左上の北門、下の南門、右の通用門の4つの門を整備いたします。

正門は、児童の登下校やグラウンドへのアクセスを考慮し、西側に配置いたします。北門は、緊急車両の進入を可能とし、東側崖地に面する通用門については緊急時の対応のために残置いたします。

新校舎棟と体育館棟の間にある南門については、放課後子ども総合プランや体育館棟の地域開放用の出入口として設けております。

また、南側の都道の面については、給食調理室への搬出入や車両の出入りを想定し、必要な出入口を確保いたしました。

駐車場は、南側にバリアフリー対応の駐車場1台、学校用の駐輪場を新校舎棟と体育館棟の間に12台設ける計画としてございます。

続いて、11ページをご覧ください。

1階でございますが、昇降口、保健室、管理室をグラウンドに面した配置とし、児童の登下校、グラウンドへの行き来、緊急車両のアクセスを考慮した計画としてございます。

特別支援教室は、1階北東側のグラウンドに面して配置をすることで、将来的な不登校対応教室などの需要に対応できる教室として整備いたします。

多目的ホールは、十条ルームという名前で、1階北西側に配置し、学年集会、課外授業の一時滞在、グラウンドとの連携、研究発表会の場としても利用可能なホールとして整備し、地域利用を踏まえた配置としてございます。

学童クラブ放課子ども教室は、グラウンドや体育館と連携をしやすい南東側1階に配置してございます。

給食室については、搬入車両の動線を考慮し、南西に配置する計画としてございます。

続いて、12ページをご覧ください。

2階でございますが、普通教室は北側のグラウンドに面して配置し、オープンスペースを設けることで、多様な学習活動に対応できる空間として整備いたします。

普通教室の配置については、設計検討委員会での意見を踏まえ、グラウンド側に配置することで、避難時の対応も含め学校運営上の連携がしやすくなること、また南の交通量の多い幹線道路側に教室を配置した場合、児童の集中力が阻害される可能性があることなどを理由に、北側に配置いたしました。

北区では前例のない北向きの教室となりますが、同様の教室向けの他区の学校への視察を行い、近年の夏場の暑さにおいては学習環境が良好であること、また北側からの安定した採光が得られることなどよい意見も確認できたところでございます。

南側には多目的室や少人数教室を設け、児童数増加に対応できるよう将来的に教室転用可能としてございます。

職員室は、各室へのアプローチがしやすく、グラウンドの様子が確認しやすい北西側に配置しております。また、職員室から直接グラウンドに行き来できるよう階段も設けます。

	<p>管理諸室については、まとまりのあるゾーニングとし、教職員が働きやすい環境で整備をいたします。</p> <p>2階の低学年図書コーナーは、3階の図書館と連携ができる位置に配置をし、身近に本と触れ合えるラーニングコムズを学校を中心に整備いたします。</p> <p>続いて、13ページをご覧ください。</p> <p>3階の普通教室は、北側のグラウンドに面して配置し、学年のまとまりを感じられる構成といたします。</p> <p>図書館を校舎の中央に配置し、2階の低学年図書コーナーと連続させることで、低学年から高学年まで身近に本と触れ合えることのできるよう整備をいたします。また、学校図書館と和室スペースを隣接させ、自由なスタイルでの読書や読み聞かせなど多目的な利用を促進し、柔軟な学びの場と居心地のよい読書空間を両立した環境を整備をいたします。</p> <p>続いて、14ページをご覧ください。</p> <p>4階の普通教室オープンスペースは、3階と同様の配置となります。特別教室については南側にまとめて配置をし、分かりやすく利用しやすい配置といたしました。</p> <p>続いて、15ページをご覧ください。</p> <p>屋上は、東側の一部に地域全体を見渡せる活動スペースを設けます。そのほか電気室や設備スペース、太陽光発電設備を設置する計画でございます。</p> <p>続いて、16ページをご覧ください。</p> <p>体育館棟各階平面図でございます。体育館棟はリノベーション工事とし、既存のプール屋根を撤去し、学校用の屋外プールとして可動床などを設置をいたします。屋外プールとなるため視線が気にならないようにする工夫や、適切な日よけ対策を講じます。</p> <p>また、体育館アリーナ部分や既存エレベーター等の修繕や更新を行い、各関係必要諸室を整備する計画としております。詳細な改修内容については、下段に記載があるとおりでございます。</p> <p>続いて、17ページをご覧ください。</p> <p>こちらが北西側から見た鳥瞰によるパーツ図になります。</p> <p>続いて、18ページをご覧ください。</p> <p>環境面の配慮でございます。屋上緑化や壁面緑化を活用した熱負荷の低減、太陽光パネル30キロワット程度の設置による自然エネルギーの活用、外気の高断熱化、高効率空調機の採用などにより、ZEB Oriented相当以上の省エネルギー化を図ります。</p> <p>続いて、19ページをご覧ください。</p> <p>防災面の配慮でございます。南側地上通路にマンホールトイレを設置することや、屋上に非常用発電機の導入、校庭側にはかまどベンチも設置をいたします。</p> <p>そのほか体育館に近接して防災備蓄倉庫を配置し、グラウンドやマンホールトイレに近接して体育館棟の地上1階部分に防災資機材倉庫を配置するなど、防災拠点としても整備をいたします。</p> <p>最後に、20ページをご覧ください。</p> <p>景観への配慮でございます。町並みに調和する色彩や、地域で親しみのあるレンガ調デザインなど、十条台の景観に配慮した外観デザインでございます。</p> <p>私からは、報告以上でございます。よろしく申し上げます。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございました。では、本件についてご質疑またご意見等ございますでしょうか。</p> <p>本間委員、お願いします。</p>
本間委員	<p>丁寧な説明ありがとうございました。これまでの様々な学校改築のノウハウがいろいろと凝縮されているんだろうなと思い、完成が待たれるところです。</p> <p>お話の中で、児童数の推計等に伴うことで、多目的室で将来教室が増えるようなこと</p>

	<p>になっても対応できるということもありましたので、そのことも大変安心したことの一つです。</p> <p>その上で、2点質問です。</p> <p>1点目が特別支援教室なんですけれども、この図だけでいきますとパーテーション等があるようには見えないんですが、不登校対応だけではなくて、ある程度巡回指導で情緒的な面でのお子さん等の受入れも、この場所になる可能性が高いというふうに思うんですが、この部屋の中の将来的な活用の利便性というか、そこら辺が今現在分かることがありましたら教えていただきたいです。</p> <p>2点目が、理科室の机なんですけど、この図面でいきますと、いわゆる楕円形のような形が教卓のほうに向いているという形だと思うんですが、今現在もこの形の机を使用している学校があるというふうに思うんですが、その学校の先生から、「この机ってちょっと使いにくいんだよね」という声も聞いているんですが、賛否両論あるとは思いますが。そのあたりどのように検討なされたのかが分かりましたら教えてください。</p> <p>以上、2点です。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございました。では、学校改築施設管理課長をお願いします。</p>
学校改築施設管理課長	<p>学校改築施設管理課長です。ご意見いただきましてありがとうございます。</p> <p>まず、特別支援教室について、1階に配置をさせていただいておまして、中の詳細のところといったところなんですけど、現状、お示しさせていただいているのはブロックプランといって、まだまだ実際に基本設計とか実施設計図といったところではございません。そのため、中のしつらえですとかは、今後実施設計の中で検討をさせていただくというところになりますので、本間委員からのご意見についてしっかり反映できるようにしていきたいというふうに思っております。</p> <p>また、理科室の机についてなんですけど、これは都も北区もこのような机ということで設置をさせていただいているところなんですけど、学校支援課のほうで購入をということで考えておりますので、今まで配置したその机の状況なども確認をしながら、今後購入について進めていきたいと思っております。</p> <p>以上です。</p>
福田教育長	<p>本間委員、お願いします。</p>
本間委員	<p>ありがとうございます。八幡小だったと思うんですが、伺ったときに、これはもともとのその設置のところからではなく、後付けで十分だと思うんですが、個別にお子さんが2面を囲って落ち着けるような空間を作っている状況がありました。個別に落ち着ける空間ですとかパーテーションですとか、そこら辺の具体的なこういうものがあつたほうがいいのかというのは、巡回の先生方等の、現場の先生方の意見をよく聞き取っていただいて工夫していただけたらというふうに思います。</p> <p>理科室につきましても、ぜひ理科部の先生方の声などを再度聞いていただいて、せっかくお金かけることですので、よりよいものというふうに願っております。どうぞよろしく願いいたします。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございました。ほかにご質疑ご意見ございますか。</p> <p>川染委員、お願いいたします。</p>
川染委員	<p>川染です。ブロックプランのご説明ありがとうございました。</p> <p>私からは環境面というか、そのところで少しコメントさせていただければと思います。</p> <p>先週学校サブファミリーで滝紅中を訪問する機会がありまして、小中の先生方の連携ということで義務教育、一人前に育てるんだということで、大変授業もしっかりされた授業でございました。</p>

体育の授業が当日校庭でサッカーの予定だったんですけども、猛暑で急遽体育館でバレーボールの授業に変わったんですけども、17年経過するというので、設計で考えると20年ぐらい前に設計されたんだと思うんですけど、やっぱりちょっと空調がなかなか最近の猛暑にはちょっと耐えきれないというか、大型扇風機使ったりとかして、現場では苦労されている様子でした。

20年前だと、今の猛暑なかなか想定外のところもあると思うんですよ。ですから今回の十条小も環境配慮とか省エネルギー化ということで、多分自然の光とか自然の風を利用して造られるということで、もう既に設計もそのあたりも考慮されていると思うんですけど、この基本構想ではちょっとどこまで暑さとかってリスクを想定されているかって、この段階では分からないんですけど、今後ますます暑くなることを考えて長く使うという意味で、なるべく予算の範囲内で、できる限りより今より暑くなるっていう前提で設計のほうも進めていただければいいかなというふうに思いました。

それと、滝紅中はアリーナが地下1階だったので、ゲリラ豪雨で、これもちょっと分からないんですけど、少し浸水したこともあったらしくて、床が結構張り替えされてたりしてたので、なかなかハード面って1回打つと難しいところもあると思いますので、この十条小も地下ですかね、体育館が。そういったのも実際今の中学校、小学校がもう十何年たつところの、本間先生が先ほどおっしゃられていたその現場のご意見も考慮しつつ、予算の範囲内でできる限りのことはちょっとご検討いただければ大変ありがたいと思っています。

以上です。

福田教育長

ありがとうございます。気象変動に伴う暑さ、豪雨等の対応についてのコメントですけれども、学校改築施設管理課長、お願いします。

学校改築施設管理課長

学校改築施設管理課長です。ご意見いただきましてありがとうございます。

まず滝紅中についてなんですけど、平成26年建設ということなので、そうですね、まだ15年がたっていないようなところになっているといったところになります。

あとは体育館への空調についてなんですけど、平成30、31、令和2年ぐらいまでに体育館空調というのを設置をさせていただいていて、滝紅中については26年に建設なので、それより後に空調もついてるっていったところで、今後の滝野川紅葉中学校についても武道場でまだ空調もないので、設置をさせていただくということで対応させていただこうかなというふうに思っております。

あとは、今計画をさせていただいている、例えばなんですけど、このパーツ図の18ページご覧をいただきますと、今の暑さにする対策ということで、環境に配慮した壁面緑化っていうのを今回十条小学校のほうで取り入れるっていうことで対応させていただこうと思っております。

できるだけ枯れないような植物をということで、自動かん水機のような、手入れもそんなに手間がかからないような状態で実施をさせていただこうと思っております、エコスクール事業という、国でやっているようなところを見ると、こういう緑化があると教室の温度が2度ぐらい違ってくるっていうような、そのような話もこちらのほうで把握をさせていただいて、また屋上にも、こちら屋上緑化っていう、大体基本的に天然の芝生をこちらに配置をさせていただくものなんですけど、こちら一番上の階のこの天井の表面ですね。このあたりが3度ぐらい変わるっていうような、そのようなところでこちらとしては捉えていますんで、こういった環境に配慮した、そして省エネルギー化っていったところも踏まえて、対応をさせていただければなというふうに思っております。

あと、滝紅中の地下1階の体育館のゲリラ雷雨によって床が少し浸水をしてしまったという事例があったんですけど、なかなか高台でああいった形で体育館のほうに浸水するっていうのが、今まで想定としてはなかったということで、あとは止水板の使い方っていうのも、しっかりその辺が総合管理といって、委託のほうで施設の管理をしてもらってるんですけど、その辺の使い方っていうのもなかなか徹底ができてなかった部分にな

	<p>りますんで、そのあたりも徹底すれば、何とか体育館の水とかっていうのを抑えられることができるのかなと思ってます。</p> <p>今回の十条小学校についても、基本的に高台にあって、体育館については崖に沿って地下3階までっていうことがあるんですが、基本的には高台にある学校といったところで、浸水については想定はしていないんですが、今後起こり得る環境の変化によって激甚化する、雨量なんていうのも想定外のところもあると思いますので、そういったところも含めながら、様々な事例なんかも踏まえながら、また詳細な設計を進めていければというふうに思っております。</p> <p>以上でございます。</p>
川染委員	<p>ありがとうございます。過去の事例を元にいろいろ工夫、配慮されているということで大変安心しました。ありがとうございます。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございます。では、長谷川委員お願いします。</p>
長谷川委員	<p>失礼します。長谷川でございます。</p> <p>先ほど本間委員からの質問とちょっと似てるんですけども、多目的ホールとか、そちらの机の配置というか、備品になりますので、すぐにといいことではないと思いますが、建物そのものの話ではないんですが、これから深い学びだとか探究的な学びですね、そういったものに対応できるような、恐らくコラボレーションっていう形態が多くなると思いますので、通常の教室型の机と椅子というよりは、今名島委員が座って見える、こういう形の何度かに角度をつけていくと、例えば六、七人でやるときは角度によって、うまく説明できないんですけど、自由に3人用とか5人用とあっていうふうにコラボレーションができる、島ができるようになるんですね。</p> <p>そういう机があるので、そういったようなものを導入していただくと、コラボレーションだとか、そういう活動するときにはとっても便利じゃないかなっていうことを思いましたので、ちょっと感想だけお話をさせていただきました。ありがとうございます。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございます。</p>
学校改築施設管理課長	<p>学校改築施設管理課長です。ご意見ありがとうございます。先ほども本間委員からもご指摘あったときに申し上げましたとおり、机や椅子なんていう備品関係については、本当に今後といったところになります。</p> <p>委員からお話いただいた今のコラボレーションのようなことができる、そういった備品関係についても、学校支援課と協議をしながら対応させていただきたいと思っています。</p> <p>ちなみに完成が令和11年なので、ちょっと先にやっぱりなりますので、旬なものをといたところになるかと思うんですが、子どもたちの環境にとっていいものといったところで対応させていただければなというふうに思っております。</p> <p>以上です。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございました。</p> <p>本間委員、お願いします。</p>
本間委員	<p>屋上緑化のところは、自動かん水でしょうか。</p>
福田教育長	<p>学校改築施設管理課長、お願いします。</p>
学校改築施設管理課長	<p>かん水ではなくて、屋上緑化のところは年間4回メンテナンスを入れていくといったところになりますので、事業者にはお願いをしてといったところになります。屋上、壁</p>

	<p>面緑化に比べて葉っぱ類ではなくて、やっぱり芝がメインになるのかなと思いますので、毎回毎回水やりというよりも、年間で4回程度のメンテナンスを行うことで、しっかりした状態を保つといったところで考えております。</p> <p>以上です。</p>
福田教育長	<p>本間委員、どうぞ。</p>
本間委員	<p>年間4回業者さんが入ってメンテナンスしてくれるのは大変学校としてはありがたいことだろうと思いますが、芝も結構水やり必要で、私はなでしこの古い校舎のときに屋上緑化をしてもらいまして、そのときには雨水を利用した自動かん水だったんです。大昔の話ですから、今はもっとよくなっていると思うんですが。ですので、水やりについてはそれが心配がなく、さらにそのころは業者も入ってくれていましたので、緑化が維持できたかなというふうに思っています。</p> <p>あと、これももう課長もよくご存じのことだと思うんですが、その当時もそれなりに夏場は暑かったんですが、緑化されているところとされていないところでは3階の教室が2度から5度近くも温度が変わっていたんですね。当時もクーラーが入っていましたけれども。</p> <p>ですので、今後もし可能であるなら、この緑化の部分が広げられるなら、かなりそれで上のほうの階の温度を抑えることはできるのかなということもちょっと感想としては思いました。</p> <p>以上です。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございます。学校改築施設管理課長</p>
学校改築施設管理課長	<p>学校改築施設管理課長です。屋上緑化については、基本的には芝をとということで申し上げましたけど、まだ実施設計に入る前の段階のものになりますので、この辺のエリアをどれぐらい広げられるのかとか、あとは芝ではなくて違う植物を植えることができるのかとか、そのあたりについては、また今後検討させていただきたいと思っておりますが、なかなか設備機器の関係ですね、特に空調関係の室外機なんかは基本的に屋上に今置くような形をとらせていただいております。</p> <p>また、今回太陽光パネル、最大30キロワットというのを置いていますので、その辺の屋上緑化にしたことによる建物の影響であったりとか、どれだけ太陽光で大体1割ぐらいの電気自体は太陽光で賄うことができる想定がありますので、その辺全体の配置の計画なんかもまた改めて検討させていただければというふうに思います。ありがとうございます。</p>
福田教育長	<p>ありがとうございます。</p> <p>では、ほかにご質問ご意見よろしいでしょうか。</p> <p>(質疑・意見なし)</p>
福田教育長	<p>それでは、これで本件に関する報告は終了いたします。</p> <p>以上で、本日の日程全てを終了いたしました。</p> <p>これをもちまして令和7年第5回教育委員会臨時会を閉会いたします。</p>