

旧田端中学校改修工事説明会

令和7年11月5日（水）

18:00～

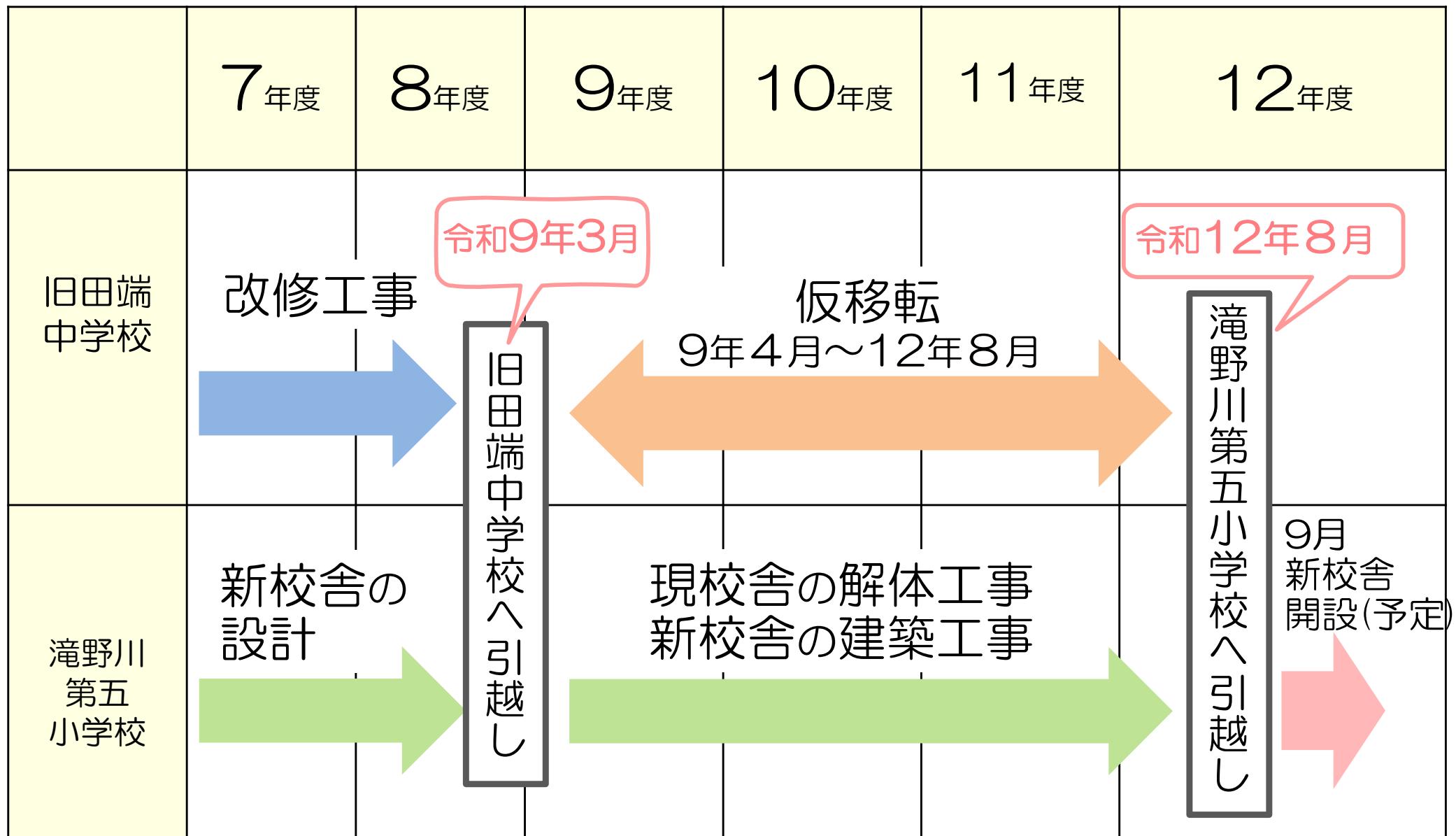
田端区民センター2階 第1ホール

～ 次 第 ～

1. 挨拶
2. 出席者の紹介
3. 工事について
4. 質疑応答

- 北区では、学校の老朽化対応、教育環境の充実を図るため、学校の改築を計画的に進めています。
- 現在は滝野川第五小学校（昭和町3-3-12）の改築事業を進めており、校舎を解体して新校舎を新築するまでの間、同校は旧田端中学校（田端6-9-1）に仮移転します。
- 令和9年春の仮移転に向け、旧田端中学校の改修工事を実施します。また、滝野川第五小学校の次の改築校が仮校舎として使用することも想定した整備を行います。
- 本日は、旧田端中学校改修工事の計画概要をご説明いたします。

滝野川第五小学校の改築スケジュールについて 3



主な工事内容

4

①校舎

屋上防水改修、
外壁改修、外部建具改修、
内装改修

②体育館棟

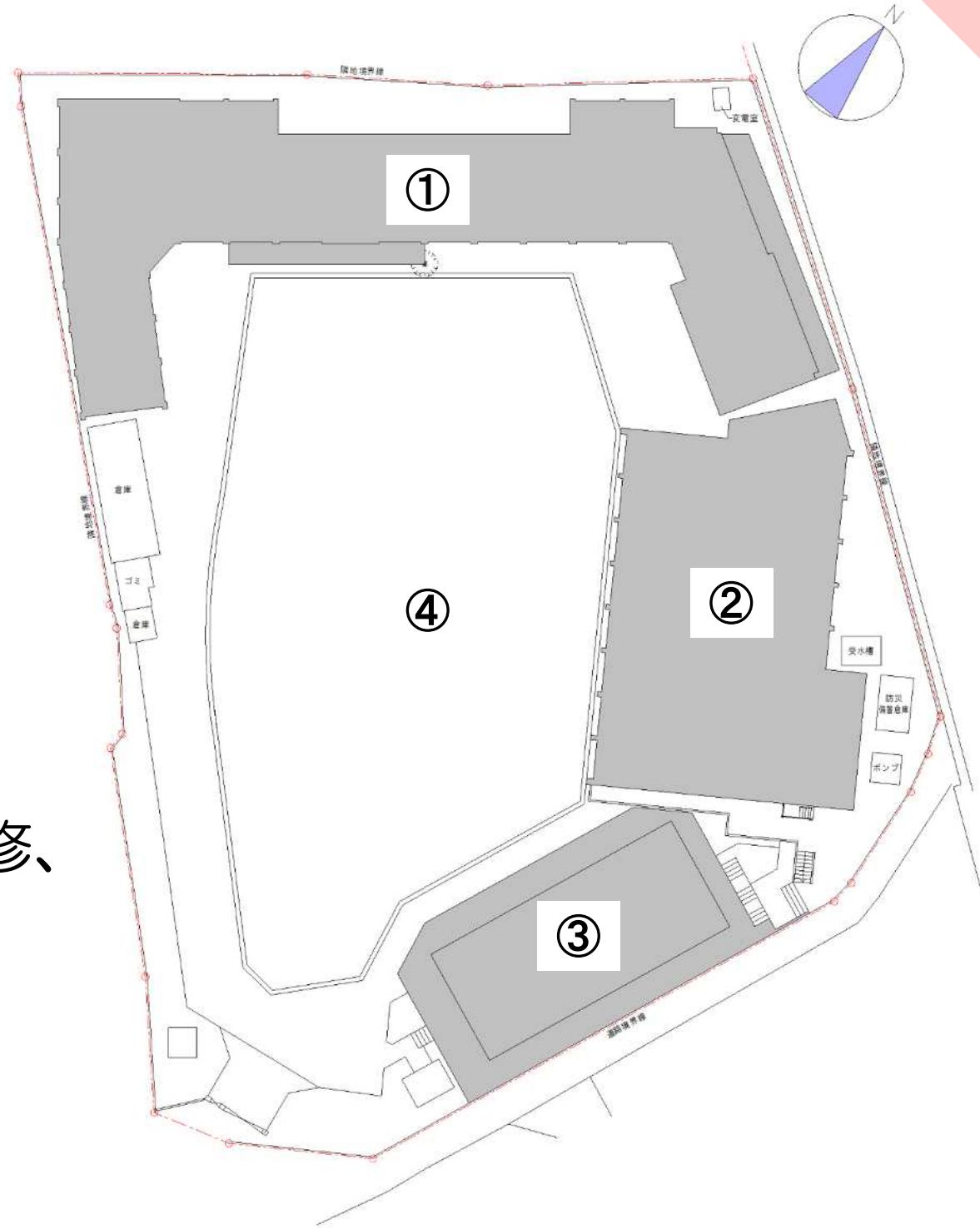
外壁改修、内装改修

③プール

プールサイド改修、
日除けテント改修

④その他

グラウンド改修、遊具改修、
電気設備機器更新・新設
機械設備機器更新・新設



飛鳥中学校が仮校舎として使用した後、数年間使用していなかった校舎や体育館棟を適切な環境に整えるため、改修工事を実施します。

＜主な改修工事＞

- 外部改修
屋上防水改修、外壁改修
- 必要な諸室の改修
普通教室、特別教室、管理諸室の内装改修
- トイレの改修
便器洋式化、バリアフリートイレ改修
- 給食室の改修
調理能力の向上

②体育館棟

飛鳥中学校が仮校舎として使用した後、数年間使用していなかった校舎や体育館棟を適切な環境に整えるため、改修工事を実施します。

＜主な改修工事＞

- 床改修

体育館床のライン改修

- 学童クラブ改修

学童クラブ等の内装改修

- トイレの改修

便器洋式化

劣化部の防水補修や清掃を行い、授業での支障が無いように改修工事を実施します。

＜主な改修工事＞

- ・防水改修
　プールサイドの改修
- ・その他
　日除けテントの改修

- グラウンド及び遊具の改修工事
- 外部植栽の伐採・伐根
- 電気設備機器の更新・新設
- 機械設備機器の更新・新設
- 石綿含有建材の撤去工事

工事のスケジュールについて

■先行工事

年度	令和7年										令和8年														
	10月		11月				12月				1月					2月					3月				
月	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
準備期間																									
仮設工事																									
校舎 (内部)																									
体育館 (内部)																									
その他																									

■詳細日程は、週間工程表を掲示してお知らせいたします。

工事のスケジュールについて

10

■改修工事

年度		令和8年																							
月	6月	7月					8月					9月					10月								
週	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
準備期間						書類・施工計画書作成等																			
仮設工事						搬入経路養生養生・外部足場設置																			
校舎	外部											外壁改修・石綿含有建材撤去・外部建具改修									屋上防水改修				
	内部											内装改修・電気設備改修・機械設備改修													
体育館	内部					内装改修・電気設備改修・機械設備改修																			
プール						プールサイド改修・プール日除け改修																			
年度		令和8年										令和9年													
月	11月	12月	1月	2月	3月	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
準備期間																					書類作成				
仮設工事						外部足場解体															養生撤去等			引っ越し	
校舎	外部	外壁改修・石綿含有建材撤去・外部建具改修																							
	内部	内装改修・電気設備改修・機械設備改修																							
体育館	内部	内装改修・電気設備改修・機械設備改修																							
校庭		グラウンド・遊具改修																							

■詳細日程は、週間工程表を掲示してお知らせいたします。

工事車両の経路について

11

- ・想定している主な車両経路



※工事車両の規模や時間帯により、上記以外の経路を通る場合があります。

■ 先行工事

■ 改修工事



- 工事期間の搬出入がある際は、交通誘導員を旧田端中学校の正門に配置いたします。
- 工事の進捗状況や作業予定は、作業日程表を正門前など見やすい場所に掲示いたします。
- 工事車両の出入については、周辺の工事状況と調整して安全対策に努めます。
- 関係法令等に定められた資格者の配置
 - ・足場の組み立て等作業主任者
 - ・石綿作業主任者

■石綿含有材の種類

- ・校舎の外壁の仕上塗材
- ・室内の天井材及び床材の一部
- ・トイレの排水パイプ

■撤去工事の方法

外壁の仕上塗材の撤去は、建物と足場の間にプラスチックシートで囲った作業空間を作り、その中で手作業により行います。

■石綿が飛散していないことを確認する為、空気中の石綿濃度測定を行いながら作業します。

プラスチックシート
養生のイメージ図

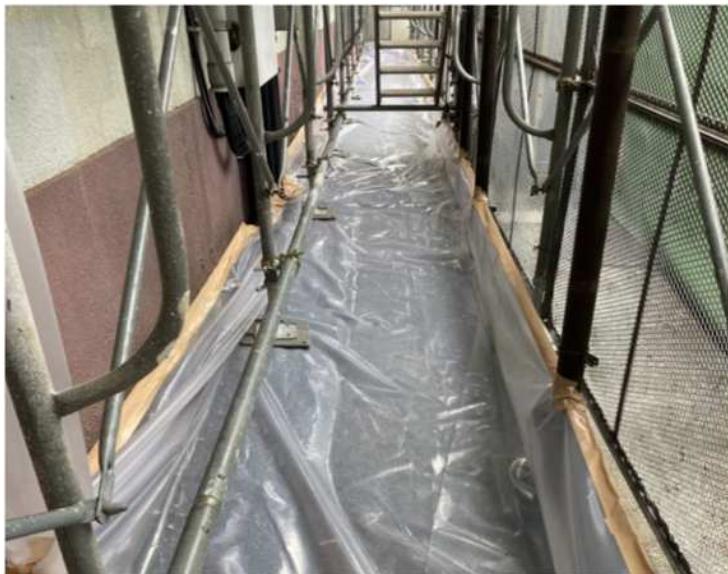


■撤去作業の様子

① プラント設置



② 飛散防止養生



③ 含有材の除去



④ 除去材の梱包



＜測定＞



工事中は、空気中の石綿濃度測定を行う。

＜処分＞



除去した発生材は、専門業者が運搬し埋立て処分される。

- 工事の作業につきましては、原則として、土曜、日曜、祝日、年末年始は作業致しません。なお、連続した作業が必要な場合や、騒音等の発生しない軽作業などについては、行う場合があります。その際には、週間工程表に記載してお知らせいたします。
- 作業時間は、朝8：00～夕方5：00とします。その前後に、準備、清掃、片付け等を行います。

北区 総務部 営繕課（工事に関すること）

電 話：03-3908-8074

FAX：03-3908-8049

北区 教育委員会事務局 教育振興部

学校改築施設管理課（事業に関すること）

電 話：03-3908-9277

FAX：03-3910-6885

建築工事受注者：未定

電 話：未定

FAX：未定

■工事受注者の連絡先については、
お知らせ看板設置後に掲示します。