

業者指定理由書

			番 号	1
契約年度	2025	契約年月日	20250714	
契約番号	1567			
契約分類	工事	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	北区立滝野川第五小学校新築基本構想・基本計画及び基本設計・実施設計業務委託			
契約金額	¥209,000,000－			
担当課	総務部 営繕課			
契約相手先	(株) 大字根建築設計事務所			
契約相手先 所在地	東京都町田市森野一丁目 3 3 番 1 8 号幹ビル			
業 者 指 定 の 理 由	本件は、北区滝野川第五小学校新築基本構想・基本計画及び基本設計・実施設計業務を委託するものである。 北区立滝野川第五小学校新築基本構想・基本計画及び基本設計・実施設計業務委託においては、北区立滝野川第五小学校新築基本構想・基本計画及び基本設計・実施設計委託プロポーザル審査委員会（以下、審査委員会という）を設置し、最適な委託候補者を選定するための審議を実施してきたところである。 審査結果については、令和 7 年 5 月 2 日付 7 北教教施第 1214 号にて、上記の者を交渉順位第 1 位の事業者として決定した旨、審査委員会より、北区教育委員会事務局教育振興部学校改築施設管理課長に通知があった。 以上のことから、上記業者を指定いたしたい。			

業者指定理由書

			番 号	2
契約年度	2025	契約年月日	20250910	
契約番号	1759			
契約分類	工事	契約区分	総価契約	
契約方法	随意契約 2 号該当			
件 名	仮称芥川龍之介記念館新築展示工事監理業務委託			
契約金額	¥23,125,300－			
担当課	地域振興部 文化施策推進課			
契約相手先	アジア航測（株）本社営業部			
契約相手先 所在地	東京都新宿区西新宿六丁目 1 4 番 1 号新宿グリーンタワービル			
業 者 指 定 の 理 由	本件は、仮称芥川龍之介記念館展示工事の監理を行うものである。 (仮称)芥川龍之介記念館新築基本設計及び実施設計業務委託においては、希望制指名競争入札により上記業者が決定され、令和 2 年 6 月から令和 3 年 3 月にかけて業務委託を行ったところである。 ついては、工事監理業務委託の契約を締結するにあたり、以下の理由により上記業者を指定いたしたい。 1 上記業者は工事の設計者であり、基本設計及び実施設計等で検討した内容の詳細及び経過を熟知している唯一の業者であるため、工事監理業務を進める上で円滑な業務の遂行を期待できるとともに、費用の効率的な活用が期待できる。 2 基本設計及び実施設計等で決定した外観計画・配置計画等は、設計者である上記業者の創造性に依拠する内容（著作権）を含むものであり、設計の主旨を十分に把握したうえでの工事監理業務は、上記業者以外にできない。 3 監理体制、品質管理並びに工程管理などに関しては監理業務実績があり、本工事の監理業務委託を適切に履行することが出来る。			