

打合せ記録		名主の滝公園再生整備		説明会	
【日時】 令和6年7月18日（木）19時～20時00分		【出席者】 ・参加者 20名 ・北区土木政策課 土木政策課長 整備係 2名 ・北区道路公園課 公園係 1名 ・大日本タイヤコンサルタント 2名 計26名			
【場所】 十条台ふれあい館第1ホール					
【事業】 公園等整備事業					
【議題】 公園設計の進捗について 整備工事（その1）について					
【住民説明会内容】					
① 開会の挨拶 （開会の挨拶）					
② 名主の滝公園 説明 （説明会資料に沿って説明）					
③ 意見交換					
【参加者】 児童遊園エリアと名主の滝公園は別のものとして考えていた。今回、門ができるとのことだが、どのような時間帯で開閉する予定なのか。					
【区】 児童遊園エリアは、これまで通り 24 時間開放である。児童遊園エリアと名主の滝公園の境界の門扉については、基本的に 24 時間施錠することを想定している。ただし、万が一夜中に大地震があったり、大火事があったりした際の防災対策を想定し、王子本町 2 丁目町会へ鍵はお預けする予定である。					
【参加者】 （児童遊園エリアと名主の滝公園の境界の門扉は）非常口という扱いになるのか。反対側の第 2 小学校側にも非常口があり、南京錠の管理をしているが、ここも同様に非常口ができるという考えでよいのか。					
【区】 そのとおりである。					
【参加者】 名主の滝公園から児童遊園エリアを回遊できるという意味ではないということで承知した。					
【参加者】 児童遊園エリアに関して、現在、ゴミ置き場周辺への駐輪が目立つが、周辺の滝野川 3 丁目公園、中央公園図書館のような駐輪場を整備する計画はあるか。					
【区】 児童遊園エリアに駐輪場は設置しないが、プール跡地エリアや名主の滝公園の正門側にも駐輪場の設置を考えている。					

【参加者】

児童遊園エリアの防災倉庫について、公園前の道路に消火栓があるが、周辺にある消火栓はそこだけと
の考えでよいのか。プール跡地には消火栓は設置しないということでしょうか。

【区】

その通りである。

【参加者】

斜面对策工事について、例えばユンボを入れて盛土切土をするなど、大規模な工事になるのか。

【区】

斜面については、ロックボルトを地面に向かって打ち込んでいく工法となる。斜面をユンボで削るなど
の大規模な工事は実施しない。

【参加者】

- 出入口について、三平坂エリアとプール跡地の出入口付近の計画が分かりづらい。令和6年度とのこと
なので、今年度を実施するのかなどの詳細が知りたい。
- 担当外かもしれないが、門前がゴミ置き場になっているが、住民が多くなり、ルールを守らない人も増えて
きており、汚くなりがちであるため、対策してほしい。
- 夜間閉鎖の時間は何時なのか。プール跡地は死角が多く、夜間の安全性が心配であるため、防犯灯などを
つけてもらいたい。

【区】

- プール跡地の整備時期について、プール跡地は当面工事ヤードとして使用する予定であるため、現時点の
想定では令和8年度を予定している。
- ゴミ置き場について、具体的な場所は示していないが、三平坂エリアの拡幅や、2項道路のセットバック
などにより、現在よりも空間が広がるため、その設えの中でゴミ置き場の設置場所は確認いただきながら
進めていきたいと考えている。
- 防犯面については、照明や防犯カメラの設置などを考えているところである。

【参加者】

缶・ビン・ペットボトル置場について、敷地が狭く管理ができていない。整備と一緒に置き場所を作っ
てもらいたい。

【区】

工事期間中は、どこに置くのかという問題もあるため、そのあたりも含め、業者が決まり次第、相談さ
せていただければと考えている。

【参加者】

責任者はどの部署になるのか。

【区】

清掃事務所である。清掃事務所と工事業者で連携を取りながら調整する。

【参加者】

プール跡地エリアで、既存の滝循環装置はどこに移設されるのか。

【区】

滝の経路の見直しを行い、ポンプ自体は低地部に集約することとなったため、既存の滝循環装置は無くす形で考えている。

【参加者】

計画図に自家発電装置があるが、何用の自家発電なのか。

【区】

先ほどお話があった滝循環装置の場所に、現在も防災井戸の水を汲み上げるため自家発電装置がある。以前は井戸の水を滝の水にも使っていたが、今回見直しを行い、燃料タンクと電気設備を新たに設置するトイレ、休憩舎に影響がない位置へ移動させ、現状の通り災害時の水の供給は使える形で整理している。

【参加者】

災害用の給水所にもこの自家発電は使用するのか。

【区】

その通りである。

【参加者】

ポンプにもこの自家発電は使用するのか。

【区】

自家発電機については災害時給水用の井戸水を汲み上げるための電源である。

【参加者】

滝にも井戸水を使用するのか。

【区】

以前は井戸水を滝の水源に使っていたが、故障などの問題が多々あり、現在は使用していない状態である。今後、井戸水は災害用の給水所のみで使用するため、井戸水を使って、滝を流すということは考えていない。

【参加者】

防災用の井戸および給水所は飲料用なのか。それとも、飲料には使えないのか。

【区】

東京都の指針が変わり、以前は飲料用としていたが、地震の際に地下水が濁ってしまうということが起きるため、今後は生活用水としての使用とし、飲料は水道局から給水車等により提供するという運用を聞いている。

【参加者】

飛び込み台、存置とあるが、これは下のコンクリートまで手をつけずにそのまま残すということなのか。

【区】

現在精査中ではあるが、実はここにあったプールは幻となったオリンピックの次の日に記録会が開かれた場所でもあるため、サイン板のようなものを残してモニュメント的な形で残していければと考えている。

【参加者】

このプール跡地に底板のコンクリートはあるのか。

【区】

ある。現在は中に水が溜まっており、上に蓋をしている状態である。プール自体は、そのまま残っている状態だが、今後広場にするとということもあり、プールの底に穴を開けて埋め戻しする方法で、費用および騒音を軽減できればと考えている。

【参加者】

三平坂エリアの工事時期はいつ頃から始まるのか。また、設計通りに終わるのはいつの予定になるのか。

【区】

現時点の計画で発注したところ、入札の不調があったため、業者にも現実的に今回の発注の不調の原因をヒアリングしている。それらの内容を参考にしながら、設計・積算の見直しを行い、必要な工事日数や入札手順に要する期間などを精査しながら進めていく。計画上は今年度中ではあるが、詳しい日程については、別途情報を出させていただく。

【参加者】

予定としては今年度中には着手できるのか。

【区】

中身を見直し、少なくとも今年度中に工事着手したいと考えている。

【参加者】

工事着手後、工事期間はどのくらいで考えているのか。工期がずれる場合もあるのか。

【区】

明確ではないが、おおよそ半年程度と考えているが、状況によりずれる可能性もある。

【参加者】

着工から完了まで、おおよそ1年以内で収まるということなのか。

【区】

名主の滝公園再生整備としては、4ヶ年を想定している。三平坂道路整備は、今年度の目標で動いていたが、入札の結果、手を挙げた業者が無かったため、発注の範囲の変更等も含め再検討を行っている。少なくとも今年度には再度発注し、着工したいと考えてはいるが、整備完了時期については、改めて説明さ

せていただきたい。

【参加者】

工事期間中、車両は通行止めになるのか。

【区】

時間によりご協力いただく可能性もあるが、なるべく車両等の通行止めが発生しないような施工方法を検討している。三平坂道路は、擁壁だけでなく、下水管の取り換え等も発生するため、一時的に通行止めが発生することが考えられる。

【参加者】

災害時の避難場所について、大きな地震が発生した際、火災などの対策はどう考えているのか。木が密集していたり、下草もたくさん生えていたりする。近隣に森林火災の火が移るのも心配である。その辺の整理はどうなっているのか。

【区】

具体的に火災用の設備は設けていないが、そのような事態に陥った際に逃げ込めるスペースを確保するというので、広場空間を設ける形で考えている。この広場は火災のときだけでなく地震のときも命を守る、建物の倒壊等の恐れから身の安全を確保するというところで、このオープンスペースが一つの機能になると捉えている。

【参加者】

現状、樹木や草、落ち葉などの手入れについてはどう考えているのか。

【区】

色々手をつけるところはあるが、例えば三平坂については、道路を拡幅するため、先ほど森林火災の話があったが、火が燃え広がることは少なくなると考えている。また、民地との境の樹木については整理させていただく。バリアフリー園路として、園路を広げるため、園路の中にあるイチョウの木などを間引いたり、落ち葉についても密な樹木の間引きをしたりしながら、整理をさせていただく予定である。緑陰があるような空間は確保しながら、外来種などの不要な樹木を伐採し、風通しをよくすることを考えている。

【参加者】

電柱の地中化はあるのか。

【区】

今のところ地中化の予定はない。三平坂の拡幅に合わせて移設が必要となるため、東京電力と調整中である。

【参加者】

不調で今回流れたとのことだが、そのときに入札価格は提示していたのか。

【区】

入札前に予定価格を示す仕組みであり、指名後に質問期間なども設けている。

【参加者】

通常の役所の物件の入札と同じやり方でやられているということなのか。

【区】

その通りである。結果的に業者から辞退という形となった。また再発注に向けて内容を精査し取り組んでいきたい。

④ その他お願い

【区】

プール跡地の当時の写真があればご提供いただきたい。