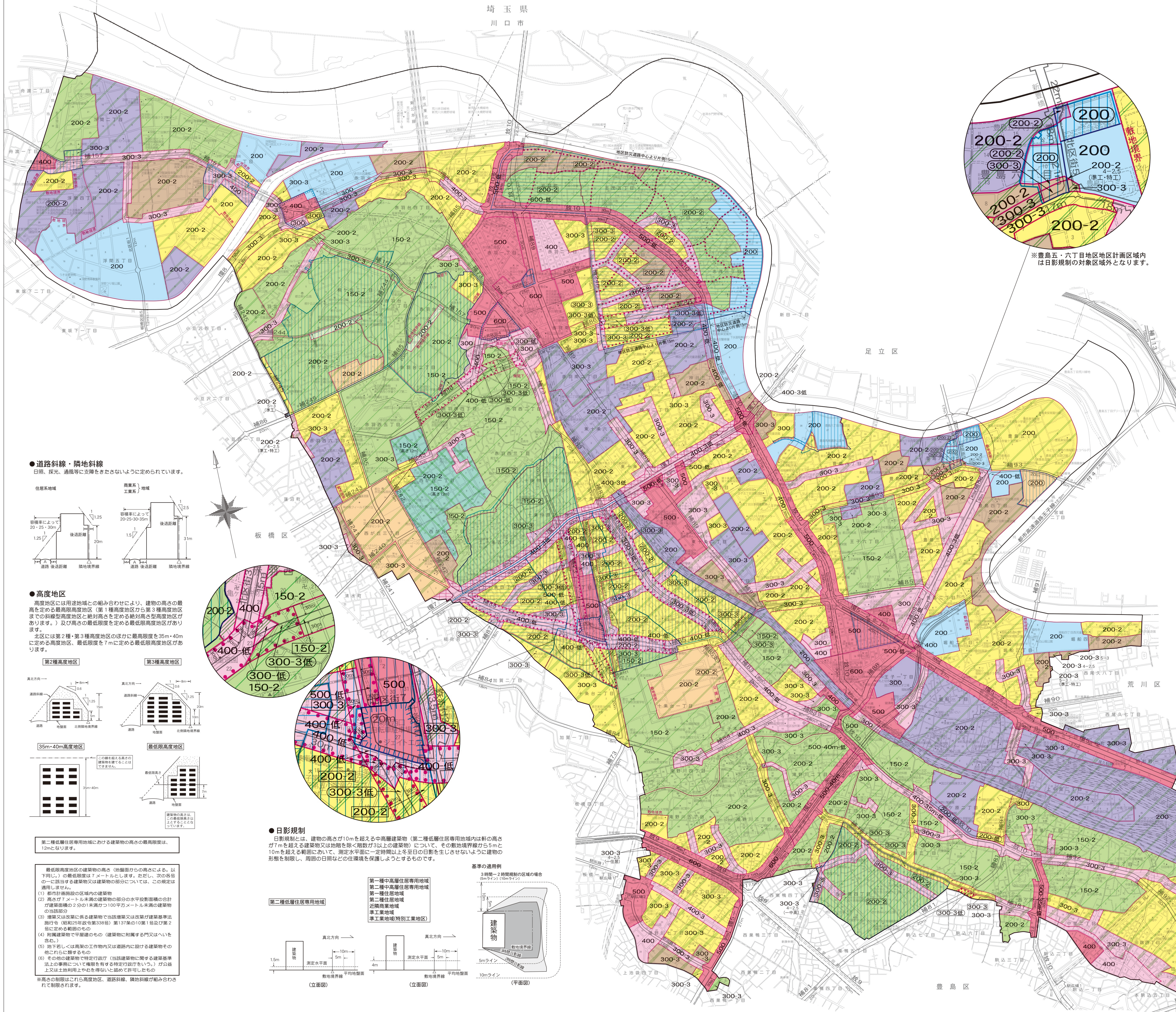


区域・地域・用途・防火・防犯・日影・容積率・高度地区

北区都市計画図Ⅰ



●用途地域内の建築物の用途制限

用途地域	第一種中高層住居専用地域(第一種)	第二種中高層住居専用地域(第二種)	第一種住居地域(第一種)	第二種住居地域(第二種)	近隣商業地域(近隣)	商業地域(商業)	準工業地域(準工業)	工業地域(工業)
分譲	○	○	○	○	○	○	○	○
住宅系	○	○	○	○	○	○	○	○
文教系	○	○	○	○	○	○	○	○
宗教系	○	○	○	○	○	○	○	○
医療系	○	○	○	○	○	○	○	○
福祉系	○	○	○	○	○	○	○	○
店舗系	○	○	○	○	○	○	○	○
事務所系	○	○	○	○	○	○	○	○
倉庫系	○	○	○	○	○	○	○	○
製造系	○	○	○	○	○	○	○	○
交通系	○	○	○	○	○	○	○	○
その他	○	○	○	○	○	○	○	○

●凡例

用途地域	第一種中高層住居専用地域(第一種)	第二種中高層住居専用地域(第二種)	第一種住居地域(第一種)	第二種住居地域(第二種)	近隣商業地域(近隣)	商業地域(商業)	準工業地域(準工業)	工業地域(工業)
第一種中高層住居専用地域(第一種)	150-2	150-2	150-2	150-2	150-2	150-2	150-2	150-2
第二種中高層住居専用地域(第二種)	200-2	200-2	200-2	200-2	200-2	200-2	200-2	200-2
第一種住居地域(第一種)	300-3	300-3	300-3	300-3	300-3	300-3	300-3	300-3
第二種住居地域(第二種)	400-低	400-低	400-低	400-低	400-低	400-低	400-低	400-低
近隣商業地域(近隣)	500-低	500-低	500-低	500-低	500-低	500-低	500-低	500-低
商業地域(商業)	600-低	600-低	600-低	600-低	600-低	600-低	600-低	600-低
準工業地域(準工業)	700-低	700-低	700-低	700-低	700-低	700-低	700-低	700-低
工業地域(工業)	800-低	800-低	800-低	800-低	800-低	800-低	800-低	800-低

●防火地域・準防火地域

防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域

●防火地域・準防火地域(新たな防火規制区域)・準防火地域内の構造制限

防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域
防火地域	防火地域	防火地域	防火地域

●日影規制

日影規制	日影規制	日影規制	日影規制
日影規制	日影規制	日影規制	日影規制
日影規制	日影規制	日影規制	日影規制
日影規制	日影規制	日影規制	日影規制

●日影による中高層の建築物の制限

日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限
日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限
日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限
日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限	日影による中高層の建築物の制限

●用途地域の指定のない区域の建築制限

用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限
用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限
用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限
用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限	用途地域の指定のない区域の建築制限